



INFORME TÉCNICO DE CAMPO EN DOBLAS

Superficie:

1870 hectáreas limpias. A escasos kilómetros de Doblas con importantes instalaciones.

Ubicación:

El establecimiento se encuentra ubicado en Doblas, departamento Atreucó, Provincia de La Pampa (**Imagen 1**).

Distancia a puntos y ciudades importantes:

- A 7 kilómetros de Doblas (La Pampa).
- A 45 kilómetros de Macachín (La Pampa).
- A 90 kilómetros de Santa Rosa (La Pampa).
- A 650 kilómetros de Capital Federal.

Coordinadas:

Ingresa a campo principal 37° 10' 59.779" S 64° 0' 19.375" O

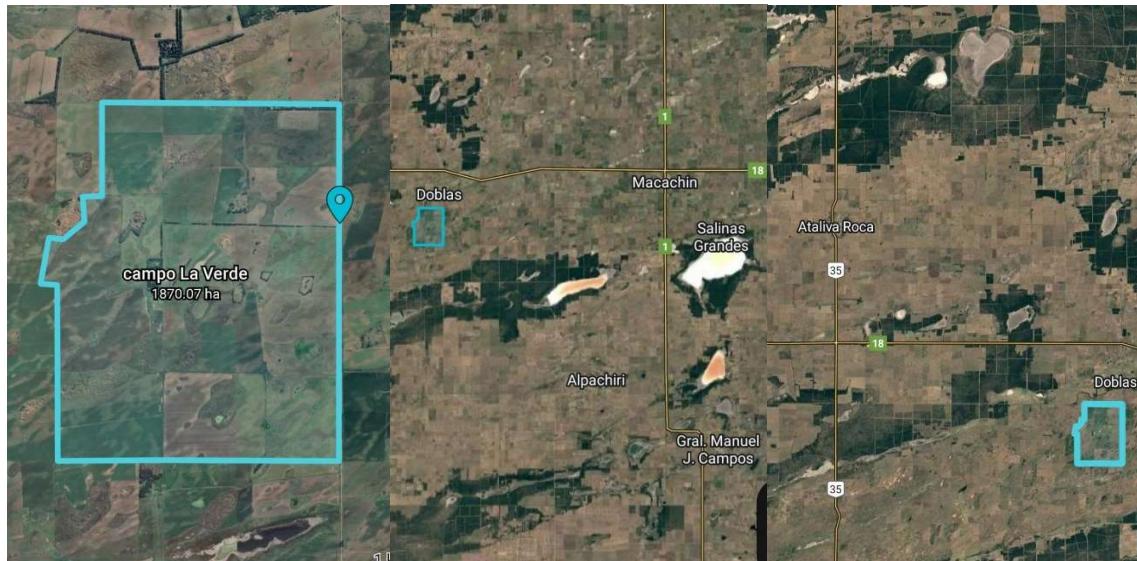
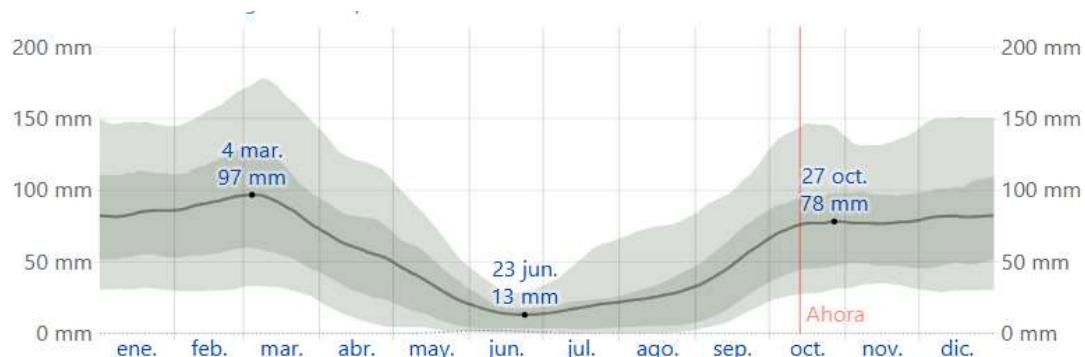


Imagen 1. Ubicación del campo respecto a Doblas, Macachín y la Ruta Nacional 35.



Características Generales:

El campo se ubica en la región de la planicie con médanos, caracterizada por sus suelos arenosos sin impedimentos en profundidad. La principal característica de la zona es el relieve irregular, presentando zonas de bajos altamente productivos y lomas medanosas (**Anexos, Imagen 1**). Las precipitaciones de la zona son de aproximadamente 700 milímetros anuales, con una distribución primavero-estivo-otoñal (**Gráfico 1**).



La lluvia promedio (línea sólida) acumulada en un período de 31 días en una escala móvil, centrado en el día en cuestión, con las bandas de percentiles del 25° al 75° y del 10° al 90°. La línea delgada punteada es la precipitación de nieve promedio correspondiente.

	ene.	feb.	mar.	abr.	may.	jun.	jul.	ago.	sep.	oct.	nov.	dic.
Lluvia	84,2mm	91,1mm	90,4mm	60,2mm	34,6mm	13,9mm	18,1mm	25,8mm	47,2mm	77,0mm	76,8mm	82,1mm

Gráfico 1. Distribución de precipitaciones en Doblas.

Tipo de Explotación:

Aptitud Agrícola. La zona se caracteriza por presentar texturas arenosas que poseen bajos con influencia de napas variables entre 1 y 2 metros de profundidad que permiten la implantación de cultivos invernales (verdeos y cereales de invierno) y de verano como girasol, sorgo y maíz. Sin embargo, la producción de forraje con pasturas en base a alfalfa es muy factible, permitiendo el desarrollo de actividades tanto agrícolas como ganaderas (**Anexos, Imagen 2**). Es por estas aptitudes que son campos excepcionales para la producción mixta; que, mediante una correcta ambientación, permite aprovechar al máximo la sinergia entre ambas actividades productivas.



Instalaciones:

El establecimiento está dividido en 15 lotes (**Imagen 2**) y un casco con excepcionales instalaciones (**Anexos, Imagen 3**). Este último cuenta con casa principal, garaje para 2 vehículos, quincho, casa de huéspedes, carnicería/depósito y tanque/pileta. Además, posee casa para el encargado (**Anexos, Imagen 4**), galpón con casa anexa (**Anexos, Imagen 5**), silos fijos (**Anexos, Imagen 6**) y una manga con corrales de aparte en óptimas condiciones (**Anexos, Imagen 7**).

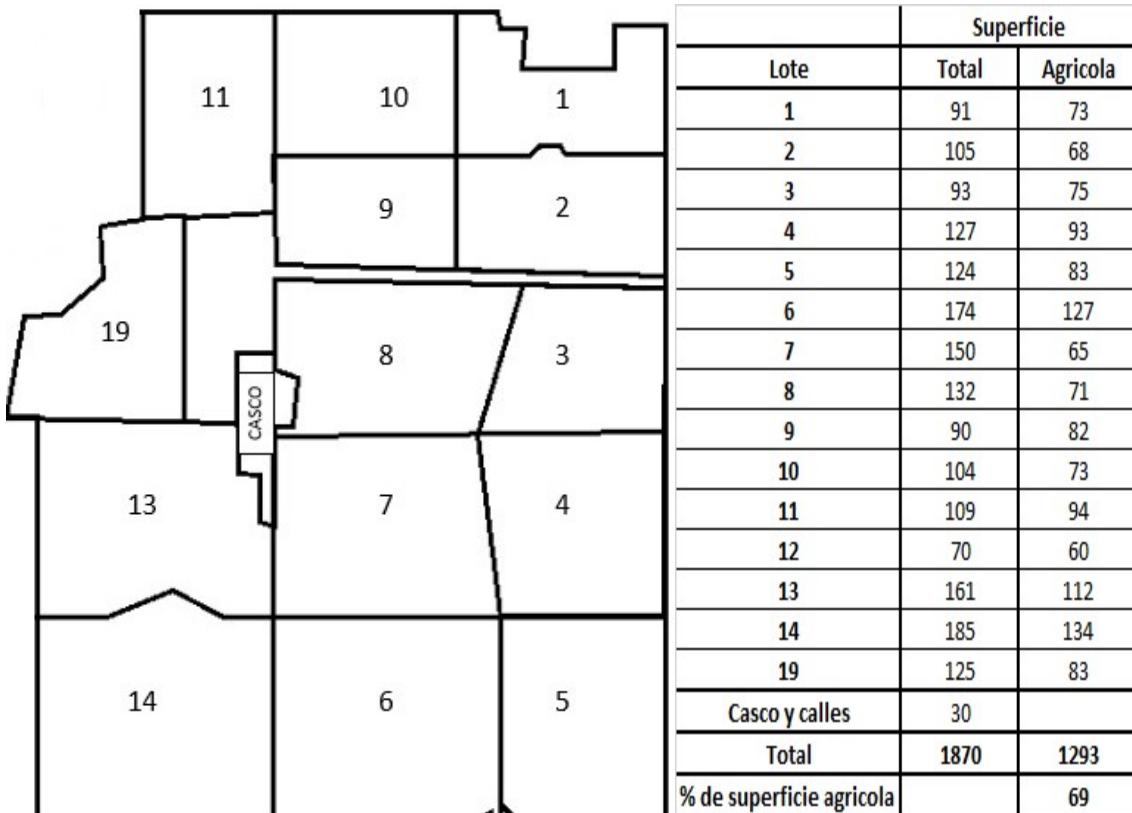


Imagen 2. Distribución y superficies totales y agrícola de cada lote.

El campo presenta seis tanques distribuidos en el predio más un tanque en el casco central. Esto permite una correcta distribución de aguadas en los distintos lotes logrando un mejor aprovechamiento de los mismos. Los alambrados perimetrales se encuentran en buen estado, algunos alambrados internos han sido renovados totalmente y otros requieren de labores de mantenimiento o recambio. Además, algunos lotes están divididos con alambrados suspendidos.



Anexos



Imagen 1. Relieve característico de la zona con bajos planos altamente productivos y lomas medanosas.



Imagen 2. Combinación de ganadería y agricultura son un planteo ideal para estos campos.



HUS
NICOLÁS
Col. 659



Imagen 3. Casco del establecimiento con todas sus comodidades.



Imagen 4. Casa para encargado.



Imagen 5. Galpón con casa anexa.



Imagen 6. Silos fijos.



HUS
NICOLÁS
Col. 659



Imagen 7. Manga con corrales de aparte.

Juan Manuel CERVELLINI

Ing. Agrónomo MP 954